RÁMCOVÁ DOHODA

na projekční práce pro upřesnění nebo rekonstrukci přídělů

bez zeměměřických činností

v rámci jednoduchých pozemkových úprav

(„Rámcová dohoda“)

**Čl. I**

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro, na adrese Husitská 1071/2, Teplice 41502.

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského   
 pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Ivana Zdvořáková, Pobočka Litoměřice.

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 470

E-mail: litomerice.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **[Obchodní firma poskytovatele]**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem ....., IČO: ....., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u ..... soudu v ....., oddíl ....., vložka .....

Zastoupená: .....

Ve smluvních záležitostech zastoupená:.....

V technických záležitostech zastoupená:.....

**Kontaktní údaje:**

Tel.: .....

E-mail: .....

ID datové schránky: .....

**Bankovní spojení:** .....

Číslo účtu: .....

DIČ: .....

(„**Poskytovatel**“)

(dále společně také jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany dnešního dne uzavřely tuto Rámcovou dohodu na projekční práce pro upřesnění nebo rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností v rámci jednoduchých pozemkových úprav, § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)

**Čl. II  
Úvodní ustanovení**

1. Podkladem pro uzavření této Rámcové dohody je nabídka Poskytovatele ze dne ...................., která byla podána na základě výzvy k podání nabídky na zakázku malého rozsahu za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**JPÚ projekční práce – příděly okres Litoměřice**“ („**Veřejná zakázka**“), a to v souladu se ZZVZ/v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

**Čl. III**

# Předmět, místo plnění a účel Rámcové dohody

1. Předmětem této Rámcové dohody je ujednání základních pravidel, jimž budou podléhat všechny konkrétní, tzv. realizační smlouvy, na jejím základě v budoucnu uzavřené, včetně stanovení postupu při uzavírání prováděcích smluv („**Prováděcí smlouva**“), na základě kterých bude Poskytovatel/budou jednotliví Poskytovatelé pro Objednatele poskytovat dle aktuálních potřeb a požadavků Objednatele **projekční práce pro upřesnění nebo rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností v rámci jednoduchých pozemkových úprav** („**JPÚ**“), v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon**“), vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů („**Vyhláška**“), a dalšími právními předpisy České republiky a platným a účinným Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav vydaným Státním pozemkovým úřadem („**Metodický návod**“) a rámcové vymezení práv a povinností Objednatele a Poskytovatele/ů vyplývajících z jednotlivých Prováděcích smluv.
2. Poskytovatel se touto Rámcovou dohodou ve spojení s Prováděcími smlouvami zavazuje poskytovat pro Objednatele v souladu s požadavky a postupem stanoveným v této Rámcové dohodě a ve stanoveném rozsahu zejména tyto služby:

2.1 Zhotovení a dodání podkladů pro určení hranic pozemků v rámci JPÚ v obvodu Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj („**KPÚ**“).

2.2 Dokumentace k vstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků.

2.3 Dokumentace k výstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků.

(„**Služby**“, „**Dílo**“)

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu – příslušné pobočky KPÚ o určení hranic pozemků podle § 13 Zákona, na jehož základě budou výsledky JPÚ zavedeny do katastru nemovitostí.

1. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Poskytovateli/Poskytovatelům za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové dohodě a v jednotlivých Prováděcích smlouvách.
2. Provedením Služeb se rozumí úplné a bezvadné provedení všech projekčních a souvisejících prací včetně dodávky výstupů dokončených Služeb Objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s provedením Služeb včetně koordinační a kompletační činnosti.
3. Místem plnění této Rámcové dohody jsou katastrální území okresů Litoměřice s územní působností KPÚ – Pobočka Litoměřice.

Objednatel bude zadávat jednotlivé Prováděcí smlouvy Poskytovateli na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění („**Výzva**“), která je Přílohou č. 1.

**Čl. IV**

# Uzavírání Prováděcích smluv

1. Prováděcí smlouvy, dle vzoru, který tvoří Přílohu č. 2, na realizaci jednotlivých Veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody budou uzavírány dle tohoto článku.
2. V případě vzniku potřeby na poskytnutí Služeb bude proces uzavření Prováděcích smluv zahájen odesláním písemné Výzvy Objednatele Poskytovateli, který se umístil při uzavírání této Rámcové dohody (tedy v rámci Veřejné zakázky) jako první v pořadí (Poskytovatel č. 1). Výzva bude obsahovat zejména popis poptávaného plnění včetně požadovaného rozsahu v příslušných jednotkách, přílohou Výzvy bude návrh Prováděcí smlouvy. Vzor Výzvy je Přílohou č. 1 této Rámcové dohody.
3. Vyzvaný Poskytovatel je povinen doručit Objednateli písemný návrh Prováděcí smlouvy ve lhůtě stanovené ve Výzvě.

Poskytovatel zpracuje návrh Prováděcí smlouvy dle závazného vzoru, který je uveden v Příloze č. 2 této Rámcové dohody, přičemž do něho doplní zejména celkovou cenu Služeb stanovenou v souladu s touto Rámcovou dohodou.

1. Návrh Prováděcí smlouvy musí být Poskytovatelem vypracován v souladu se závazným vzorem a požadavky Objednatele uvedenými ve Výzvě; od závazného vzoru Prováděcí smlouvy se lze odchýlit, jen pokud to vyplývá z požadavků Objednatele uvedeného ve Výzvě nebo bude-li to zcela nepochybně ve prospěch Objednatele. Smluvní strany však berou na vědomí, že nelze v Prováděcích smlouvách sjednat podstatné změny podmínek stanovených touto Rámcovou dohodou.
2. Návrh Prováděcí smlouvy bude Objednateli doručen ve dvou vyhotoveních podepsaných osobou oprávněnou jednat jménem Poskytovatele.
3. Objednatel uzavře Prováděcí smlouvu s Poskytovatelem přijetím návrhu Prováděcí smlouvy předloženého vyzvaným Poskytovatelem, o čemž je povinen tohoto Poskytovatele neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení návrhu Prováděcí smlouvy Objednateli, písemně informovat.

# Čl. V

# Způsob poskytování Služeb a náležitosti předané dokumentace

1. Tyto Služby budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy:
   * Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů – § 13;
   * Vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů – § 26;
   * Platný Metodický návod pro provádění pozemkových úprav vydaný Státním pozemkovým úřadem (dostupný na webu Státního pozemkového úřadu).
2. Poskytovatel na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro Objednatele vyhotovení dokumentace JPÚ tak, aby nedocházelo k umělému navyšování účtovaných jednotek.
3. Poskytovatel při součinnosti s vlastníky pozemků bude při vyhotovování dokumentace JPÚ postupovat podle Zákona, Vyhlášky, Metodického návodu a v případě potřeby i dalších právních předpisů.
4. Objednatel před uzavřením každé Prováděcí smlouvy uzavře dohodu s příslušným katastrálním úřadem o postupu prací, vzájemném předávání podkladů, rozsahu geodetických prací a výstupů zajišťovaných katastrálním pracovištěm. Kopie dohody bude předána Poskytovateli s podklady dle odst. 7 tohoto článku.
5. Poskytovatel je povinen po celou dobu provádění Služeb provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí, k nimž se Objednatel zavazuje zajistit Poskytovateli přístup.
6. Objednatel je povinen informovat příslušný katastrální úřad o uzavření každé Prováděcí smlouvy, a to do deseti (10) kalendářních dní ode dne jejího podpisu.
7. Objednatel se zavazuje předat Poskytovateli do deseti (10) kalendářních dní ode dne podpisu Prováděcí smlouvy veškeré další podklady, které má pro zpracování Díla k dispozici a nebyly součástí Zadávací dokumentace („Podklady“). O předání Podkladů bude Smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí. Bude-li Poskytovatel k provedení Díla potřebovat jakékoli další podklady, které nejsou v dispozici Objednatele, zavazuje se Objednatel poskytnout Poskytovateli veškerou nezbytnou součinnost k jejich získání.
8. Objednatel převezme pouze řádně a bezchybně provedené finální výstupy poskytnutých Služeb.
9. Poskytovatel je povinen Objednateli předat spolu s písemným výstupem dle předchozí věty i všechny doklady a jiné písemnosti související s předávaným výstupem. Vlastnické právo k jednotlivým výstupům poskytnutých Služeb přechází na Objednatele okamžikem podepsání akceptačního Protokolu o předání dokumentace dle čl. IX odst. 7 této Rámcové dohody.

**Čl. VI**

**Rozsah díla a jeho členění**

1. Část díla 1 „**Přípravné práce**“ obsahuje:
2. Poskytovatel vypracuje dokumentaci rozboru současného stavu – prověří podklady katastru nemovitostí s přihlédnutím ke stavu přídělového operátu a vývoji katastrálního operátu a připraví podklady, na základě kterých Objednatel upřesní obvod JPÚ;
3. Poskytovatel vypracuje seznam účastníků řízení pro svolání úvodního jednání (zajišťované Objednatelem), kterého se zúčastní;
4. Zjišťování hranic pozemků provede katastrální úřad v součinnosti s Objednatelem, výsledky činností, které Objednatel obdrží od katastrálního úřadu, následně Objednatel předá Poskytovateli.
5. Část díla 2 „**Vstupní soupis nároků vlastníků pozemků**“obsahuje:
6. Poskytovatel vypracuje dokumentaci, která bude v souladu s § 8 a § 13 Zákona, § 26 Vyhlášky, čl. VI. Přílohy č. 1 k Vyhlášce, přiměřeně s přílohou č. 2 k Vyhlášce a podle kapitoly 10 Metodického návodu s upřesněním podle požadavků Objednatele
7. Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace vstupního soupisu nároků vlastníků bude topologická úprava linií bonitovaných půdně ekologických jednotek („BPEJ“) na zaměřený skutečný stav, odsouhlasená příslušným odborem Státního pozemkového úřadu („SPÚ“). Elaborát dle předchozí věty bude vypracován v souladu s § 8 Zákona a bodu VI. přílohy č. 1 Vyhlášky a jeho předání příslušnému odboru SPÚ zajistí Objednatel;
8. Poskytovatel vypracuje seznam parcel dotčených pozemkovými úpravami pro vyznačení poznámky do katastru nemovitostí (§ 9 odst. 7 Zákona);
9. Poskytovatel vypracuje dokumentaci, která bude v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k Vyhlášce s výjimkou bodů 7, 9, 13, 14, 15, v souladu s požadavky uvedenými v § 11 Vyhlášky v souvislosti s § 26 Vyhlášky a upravené přílohy č. 2 Vyhlášky tak, aby obsahově korespondovala se zákonnými požadavky při řešení rekonstrukce nebo upřesnění přídělů;
10. Jednotlivé nárokové listy určené k rozeslání vlastníkům ve smyslu § 8 Zákona budou opatřeny originálem razítka a vlastnoručním podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav;
11. Při zjištění změny údajů o dotčených vlastnících nebo pozemcích je Poskytovatel povinen provést aktualizaci příslušných soupisů nároků a Objednatel je doručí dotčeným vlastníkům;
12. Pokud bude nutné provést změny ve vstupních soupisech nároků na základě námitek podaných vlastníky ve lhůtě stanovené Objednatelem, bude toto Poskytovatelem bez zbytečného odkladu v dokumentaci provedeno, a to bez navýšení Ceny Díla.
13. Část díla 3 „**Výstupní soupis nároků vlastníků pozemků**“ obsahuje:
14. Poskytovatel vypracuje dokumentaci, která bude v souladu s § 8 a § 13 Zákona, § 26 Vyhlášky, bodem VI. přílohy č. 1 k Vyhlášce, přiměřeně s přílohou č. 2 k Vyhlášce a podle kapitoly 10 Metodického návodu s upřesněním podle požadavků Objednatele. V případě požadavku katastrálního úřadu bude provedeno přečíslování parcel. Dokumentace bude předána Poskytovatelem v rozsahu uvedeném v bodech VIII. a IX. přílohy č. 1 k Vyhlášce, upřesněné dle požadavků Objednatele;
15. Poskytovatel vypracuje výstupní soupisy nároků (upravená příloha č. 2 k Vyhlášce) a porovnání mezi původními pozemky a novými pozemky dle § 26 odst. 5 Vyhlášky;
16. Poskytovatel vytvoří grafický podklad výstupního soupisu nároků, ve kterém budou lomové body jednotlivých pozemků stanoveny v souřadnicích;
17. Pokud bude nutné provést změny ve výstupním soupisu nároků na základě námitek podaných vlastníky ve stanovené lhůtě, bude toto Poskytovatelem bez zbytečného odkladu v dokumentaci provedeno;
18. Poskytovatel projedná s vlastníky, u nichž dochází ke změnám, návrh upřesnění přídělů ve výměře a poloze apod. Toto se týká parcel již evidovaných ve stavu KN;
19. V průběhu zpracování výstupních soupisů nároků provede Poskytovatel průběžnou aktualizaci soupisu výstupních nároků vlastníků pozemků na základě nových skutečností, uvedených v katastru nemovitostí. Za průběžnou aktualizaci se považuje rovněž zapracování námitek podle písm. d) tohoto bodu rámcové dohody;
20. Na základě výstupních nároků a grafických podkladů vyhotovených Poskytovatelem, zpracuje katastrální úřad geometrický plán. Předání podkladů pro jeho zpracování a jeho následné převzetí je v kompetenci Objednatele. Objednatel poté zajistí vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků.
21. Část díla 4 „**Aktualizace dokumentace**“ obsahuje:

Bude-li podáno odvolání proti rozhodnutí vydanému podle § 13 odst. 3 Zákona, případně žaloba proti rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, ev. kasační stížnost, provede Poskytovatel na základě výzvy Objednatele po ukončení odvolacího/soudního řízení aktualizaci dokumentace potřebné pro obnovu katastrálního operátu. Viz. poznámka č. 2) čl. 4 Prováděcí smlouvy.

**Čl. VII**

**Doba poskytování Služeb a lhůty plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje provádět Služby dle čl. II této Rámcové dohody do **30. 06. 2026**, nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty Veřejné zakázky tj. **942 200,- Kč bez DPH**, a to podle toho, která událost nastane dříve.
2. Lhůta plnění jednotlivých Služeb bude upravena v závislosti na druhu požadovaných Služeb vždy Prováděcí smlouvou.
3. Provedením Služeb se rozumí řádné ukončení a předání Služeb v rozsahu a v termínu ujednaných v této Rámcové dohodě a kvalitě dle této Rámcové dohody, norem a příslušných právních předpisů.

# Čl. VIII

# Cena Služeb

1. Cena za poskytnutí Služeb na základě konkrétní Prováděcí smlouvy („**Cena**“) bude uvedena v dané Prováděcí smlouvě, přičemž bude vypočtena jako součet cen všech jednotlivých Služeb poskytnutých dle konkrétní Prováděcí smlouvy. Cena každé jednotlivé Služby poskytnuté dle konkrétní Prováděcí smlouvy bude vypočtena jako součin rozsahu příslušné Služby podle specifikace konkrétní Služby v Prováděcí smlouvě a jednotkové ceny platné pro příslušnou Službu a příslušného Poskytovatele, která je uvedena v Příloze č. 3 této Rámcové dohody. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že jednotková cena uvedená v Příloze č. 3 této Rámcové dohody se platí za každou, i započatou jednotku, v plné výši, nikoliv ve výši poměrné.
2. Poskytovatelé jsou povinni/Poskytovatel je povinen doplnit Cenu do jimi/jím vypracovaného návrhu Prováděcí smlouvy vždy ve struktuře cena bez DPH, sazba DPH v %, cena vč. DPH, přičemž účtována daň z přidané hodnoty („**DPH**“) bude vždy ve výši určené platnými právními předpisy v době poskytnutí zdanitelného plnění.
3. U cen projekčních prací je měrnou jednotkou („**MJ**“) 1 ha. Minimální MJ je 1 ha, a to i v případě, že je výměra obvodu JPÚ menší než 1 ha. Platí, že se počítá výměra každého obvodu JPÚ samostatně. Zaokrouhluje se na celé MJ. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.

# Čl. IX

# Předání a převzetí Díla, Akceptační řízení

1. Provedení části Díla dle Prováděcí smlouvy čl. 4. Přehledu plnění a financování probíhá na základě akceptačního řízení, tj. postupným provedením kontroly po předání příslušné části Díla, při kterých se ověřuje splnění podmínek či vlastností výstupu provádění části Díla, která musí být splněna, aby byl výstup plnění Prováděcí smlouvy akceptován („**Akceptační kritéria**“). Akceptačním kritériem se rozumí zejména soulad části Díla s požadavky dle čl. III odst. 2 a pokud zde nejsou příslušná kritéria týkající se konkrétního výstupu uvedena, pak se jedná o vlastnosti, které musí výstup plnění Prováděcí smlouvy mít, aby byl plně způsobilý sloužit svému účelu.
2. Poskytovatel se zavazuje předat Objednateli část Díla k akceptačnímu řízení v termínech uvedených v Prováděcí smlouvě – Přehledu plnění a financování, a to v takové kvalitě a v technickém provedení, aby je bylo možné použít dle záměrů Objednatele a v souladu s účelem, kterému má Dílo sloužit. Dílo bude předáváno vždy na adrese **Pobočky Litoměřice, Velká Krajská 44/1, Město, 41201 Litoměřice**. O předání části Díla k akceptačnímu řízení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran („**Předávací protokol**“).
3. Objednatel je povinen do třiceti (30) dnů po předání části Díla odeslat Poskytovateli protokol potvrzující provedení kontroly („**Akceptační protokol**“) a schválit provedení části Díla případně oznámit Poskytovateli vady části Díla, které brání převzetí.
   * 1. V případě splnění Akceptačních kritérií je Objednatel povinen uvést na Akceptačním protokolu „*převzato – bez vad*“.
     2. V případě nesplnění Akceptačních kritérií, kdy část Díla není způsobilá k převzetí Objednatelem, je Objednatel oprávněn uvést na Akceptačním protokolu „*nepřevzato“* s uvedením zjištěných vad a termínu k jejich odstranění.
4. V případě nepřevzetí části Díla vyznačením „*nepřevzato*“ v Akceptačním protokolu se Poskytovatel zavazuje k odstranění vad uvedených v Akceptačním protokolu do třiceti (30) dnů od doručení Akceptačního protokolu, nebude-li Objednatelem v Akceptačním protokolu stanovena lhůta jiná. Do odstranění vad bránících převzetí je část Díla považována za nepřevzatou. Po odstranění vad Poskytovatel předá znovu část Díla Objednateli a Objednatel postupuje obdobně podle předchozích odstavců tohoto čl. IX.
5. V případě, že bude Objednatelem zjištěno, že část Díla předaná k dalšímu akceptačnímu řízení podle odst. 4 stále obsahuje vady (tj. zejména neodpovídá Akceptačním kritériím), obdrží Poskytovatel písemné sdělení Objednatele o porušení Prováděcí smlouvy a uplatnění smluvní pokuty dle čl. XIII odst. 1. a). Smluvní pokuta se pak bude počítat ode dne následujícího po doručení oznámení o nepřevzetí části Díla vyznačením „*nepřevzato*“ v Akceptačním protokolu vyhotoveného dle odst. 4 tohoto článku, nejdříve však v den následující po termínu provedení stanoveného v Prováděcí smlouvě – Přehledu plnění a financování. Takto stanovená lhůta bude uplatněna do definitivního odstranění vad a převzetí části Díla. Pokud část Díla nebude pro vady převzata ani do šesti (6) měsíců od prvního opětovného převzetí části Díla, má Objednatel právo od Prováděcí smlouvy odstoupit.
6. Akceptační řízení končí a část Díla se považuje za provedenou a převzatou odesláním Akceptačního protokolu Objednatelem Poskytovateli s označením „*převzato – bez vad*“ na Akceptačním protokolu. V tento okamžik vzniká Poskytovateli nárok na zaplacení Ceny Díla.
7. Celé Dílo se považuje za provedené a převzaté jako celek odesláním Akceptačního protokolu Objednatelem Poskytovateli s označením „*převzato – bez vad*“ na Akceptačním protokolu pro poslední jeho část Díla dle čl. VI této Rámcové dohody.

**Čl. X**

**Platební podmínky**

1. Maximální objem fakturovaných Služeb všech Poskytovatelů nepřesáhne částku **942 200,- Kč bez DPH**.
2. Objednatel uhradí Poskytovateli Cenu na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů („**faktura**“) vystavených Poskytovatelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet Poskytovatele. Faktury budou vystaveny na základě Akceptačního protokolu s potvrzením o bezchybnosti provedené části Díla, a to pro každou část Díla Prováděcí smlouvy samostatně.
3. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
4. Splatnost faktur vystavených Poskytovatelem je 30 dnů od data doručení faktur Objednateli. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je Objednatel oprávněn ji vrátit Poskytovateli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti. Přílohou faktury bude Akceptační protokol. Poslední faktura v každém kalendářním roce musí být Objednateli doručena nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku. Připadne-li termín splatnosti na den, který není pracovním dnem, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
5. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou Služeb z veřejných výdajů.
6. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že Poskytovatel nemá v souvislosti s poskytováním Služeb na základě této Rámcové dohody nárok na úhradu nákladů, které mu s poskytováním Služeb vznikly a rovněž nemá v této souvislosti nárok na úhradu jakéhokoliv jiného peněžitého plnění, než je Cena.

### Čl. XI

**Záruka za jakost, práva z vadného plnění**

1. Poskytovatel přejímá záruku za jakost Díla i všech jeho částí a jakýchkoliv jiných výstupů plnění Rámcové dohody („Záruční doba“), a to ode dne provedení části Díla, vždy však až do uplynutí 24 + .......... měsíců ode dne provedení celého Díla jako celku a jeho akceptace Objednatelem dle čl. IX. odst. 7. Odstraňování záručních vad je Poskytovatel povinen zajišťovat bezúplatně.
2. V případě přerušení prací z důvodu na straně Objednatele či předčasného ukončení Smlouvy platí Záruční doba na dosud provedené části Díla. Počátkem Záruční doby je následující den po vyhotovení Akceptačního protokolu k poslední provedené části Díla. V případě, že po dobu plynoucí Záruční doby budou práce na Díle znovu obnoveny, prodlužuje se Záruční doba na dříve dokončené ucelené části Díla o dobu přerušení prací.
3. Objednatel je povinen podat Poskytovateli zprávu o vadách Díla nebo jakýchkoliv jiných výstupů plnění Smlouvy, a to do třiceti (30) dnů od okamžiku, kdy Objednatel vady zjistil, nejpozději však do okamžiku uplynutí Záruční doby. Objednatel písemně oznámí Poskytovateli vadu Díla nebo jeho části a ten je povinen do patnácti (15) dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv.
4. Dodá-li Poskytovatel část Díla nebo výstup plnění Smlouvy s vadami, má Objednatel právo požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě pro odstranění vad odpovídající povaze vad stanovené Objednatelem.
5. Poskytovatel se zavazuje Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené nebo zjištěné vady a je povinen provedenou opravu Objednateli řádně předat. V případě, že Objednatel bude souhlasit s tím, že vady jsou řádně odstraněny, vydá Poskytovateli „**Potvrzení o odstranění vad**.“
6. Neodstraní-li Poskytovatel vady části Díla nebo výstupu plnění Smlouvy ve lhůtě dle předchozího odst. 5, má Objednatel právo:
7. zajistit sám nebo prostřednictvím třetí osoby odstranění vad částí Díla nebo výstupu plnění Smlouvy a požadovat úhradu vzniklých nákladů po Zhotoviteli (přičemž takové odstranění nebude mít vliv na práva Objednatele vyplývající z tohoto čl. XI); nebo
8. odstoupit od této Smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení.
9. Práva z vadného plnění nevylučují nárok Objednatele na náhradu újmy.
10. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnících) evidovaných v katastru nemovitostí (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů JPÚ zpochybněno.

**Čl. XII**

**Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Poskytovatel je povinen provést Služby na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Objednatel poskytne Poskytovateli účinnou pomoc pro řešení Služeb, písemné a mapové podklady potřebné k vyhotovení Služeb (pokud je má k dispozici), dále podklady a pověření pro jednání s příslušným pracovištěm, s vlastníky pozemků a s dalšími fyzickými či právnickými osobami za účelem vyhotovení Díla.
3. Objednavatel je oprávněn kdykoliv za trvání této Rámcové dohody zkontrolovat plnění Služeb, Poskytovatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit.
4. Poskytovatel není oprávněn poskytovat třetím osobám rozpracované Služby ani podklady, které jsou předmětem Prováděcích smluv.
5. Předání Díla bude Smluvními stranami vzájemně potvrzeno. Tím okamžikem přechází na Objednavatele odpovědnost za ztrátu, zničení či zcizení Díla.
6. Poskytovatel nese nebezpečí škody na zhotovených Službách, a to až do okamžiku předání Služeb.
7. Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro odpovědnost za způsobenou škodu při výkonu své podnikatelské (profesní) činnosti třetím osobám (včetně Objednatele) s minimální výší pojistného plnění 400.000 Kč. Poskytovatel je povinen zajistit, aby taková pojistná smlouva byla účinná po celou dobu účinnosti této Rámcové dohody. Před podpisem této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k založení do spisu Veřejné zakázky originál či úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo pojistky ve smyslu § 2775 Občanského zákoníku uzavřené Poskytovatelem.
8. Poskytovatel se zavazuje k úhradě újmy vzniklé výkonem jeho činnosti při zpracování Služeb vlastníkům, či oprávněným uživatelům dotčených pozemků/budov.
9. Poskytovatel se **zavazuje po celou dobu provádění Díla zabezpečit:**
   1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zabezpečí Poskytovatel i u svých Poddodavatelů;
   2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Poddodavateli, srovnatelných s podmínkami sjednanými v této Rámcové dohodě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky odpovědnosti za vady; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka odpovědnosti za vady shodná s Rámcovou dohodou;
   3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým Poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.
10. Objednatel je oprávněn plnění povinností uvedených v odst. 9. tohoto článku kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Poskytovateli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se Poskytovatel k jejich předložení nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele.
11. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu provádění Služeb nedojde k porušení § 18 odst. 15, písm. d) Zákona: tzn., že návrh JPÚ nebude vypracovávat nebo se na jejich vypracovávání nebude podílet a ověřovat výsledky vypracovaného návrhu pozemkových úprav držitel úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav v těch katastrálních územích, kde sám nebo osoba jemu blízká vlastní nemovitost, která je předmětem řízení o JPÚ.
12. Poskytovatel se zavazuje, že ukončené části Díla budou Objednateli předávány v listinné podobě, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru (např. velkoformátový tisk), budou tištěny výlučně:
    * 1. na kancelářském papíru vyrobeném ze 100 % sběrových papírových vláken nebo na papíru, který bude obsahovat směs recyklovaných sběrových vláken a primárního vlákna z šetrně obhospodařovaných lesů a z legálních zdrojů;
      2. na kancelářském papíru běleném bez použití elementárního chlóru, tzn. že bude označen ekoznačkou EŠV, ekoznačkou EU, „Modrým andělem“, „Severskou labutí“ apod. a
      3. na kancelářském papíru, který se hodí k dlouhodobé archivaci (skartační znak A), tzn. že splňuje podmínky normy ISO 9706.
13. Splnění povinnosti dle tohoto článku bude doloženo dokladem (fakturou, účtenkou apod.) o uskutečnění nákupu takového množství kancelářského papíru poskytovatelem, který odpovídá papíru spotřebovanému v rámci tisku ukončených částí. Kopie dokladu o nákupu bude Objednateli předána při odevzdání Díla.
14. Není-li touto Rámcovou dohodou stanoveno jinak, nebo nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, platí pro všechny úkony a jednání Smluvních stran stanovená touto Rámcovou dohodou lhůta třiceti (30) dní.

**Čl. XIII**

**Smluvní pokuta**

1. Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této Rámcové dohodě nebo příslušné Prováděcí smlouvě povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut, a to i opakovaně za každé jednotlivé porušení povinnosti takto:
2. poruší-li Poskytovatel povinnost předat část Díla v termínech uvedených v Prováděcí smlouvě – Přehledu plnění a financování anebo nedodrží-li Poskytovatel jiný termín stanovený touto Rámcovou dohodou, má Objednatel vůči Poskytovateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % Ceny části Díla (bez DPH), a to za každý započatý kalendářní den prodlení, avšak nejvýše ve výši hodnoty 80 % sjednané Ceny části Díla (bez DPH);
3. při porušení povinnosti Poskytovatele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu čl. XII odst. 7 této Rámcové dohody je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každý jeden den porušení této povinnosti;
4. za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této Rámcové dohody je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti nebo povinnosti dle čl. XVI;
5. za porušení povinnosti podle čl. XII odst. 9, odst. 11 nebo odst. 12, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
6. Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle této Rámcové dohody je splatná ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů ode dne, kdy povinná Smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

**Čl. XIV**

**Odstoupení**

1. Objednatel je od této Rámcové dohody oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Rámcové dohody. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud Služby od Poskytovatele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 30 kalendářních dní před sjednaným datem předání Služeb.
2. Objednatel má právo Rámcovou dohodu vypovědět bez udání důvodu a bez jakýchkoli sankcí s výpovědní lhůtou v délce tři (3) měsíce, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody bez jakýchkoliv sankcí v případě podstatného porušení této Rámcové dohody Poskytovatelem, zejména v případě:
4. prodlení s řádným poskytnutím Služeb, po dobu delší než 30 dnů, od doby uvedené v Prováděcí smlouvě;
5. prodlení s řádným protokolárním předáním Služby delším než 30 dnů, od doby uvedené v Prováděcí smlouvě;
6. porušení smluvní povinnosti dle této Rámcové dohody, které nebude odstraněno ani v dodatečné lhůtě 14 dnů.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Rámcové dohody v případě, kdy vyjde najevo, že Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření této Rámcové dohody.
8. Smluvní strany jsou oprávněny od této Rámcové dohody odstoupit za podmínek stanovených Občanským zákoníkem, nebo jinými právními předpisy.
9. Odstoupení od této Rámcové dohody musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této Rámcové dohody druhé straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé straně.

**Čl. XV**

**Poddodavatelé a zaměstnanci Poskytovatele**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby sám, nebo s využitím svých zaměstnanců či poddodavatelů („**Poddodavatel**“), které uvedl v krycím listu nabídky. Při poskytování Služeb jinou osobou má Poskytovatel odpovědnost, jako by Služby poskytoval sám.
2. Jakákoliv dodatečná změna osoby Poddodavatele nebo rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena Objednatelem, ledaže by Poskytovatel (resp. jeho zaměstnanci) převzal plnění svěřené Poddodavateli.

**Čl. XVI**

**Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Rámcové dohody bude mít Poskytovatel přístup k informacím (datům) SPÚ, které jsou nezbytné k plnění Rámcové dohody, včetně osobních údajů v nich obsažených. Poskytovatel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („**GDPR**“) a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
2. V průběhu poskytování Služeb, není Poskytovatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než účastníkům řízení, Objednateli a katastrálnímu úřadu. Poskytovatel se zavazuje během plnění Rámcové dohody (poskytování Služeb apod.) i po ukončení Rámcové dohody (i po jeho předání Objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Rámcové dohody (poskytováním Služeb).
3. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace Smluvních stran, informace o ceně plnění a rámcovou informaci o předmětu plnění Rámcové dohody. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.

**Čl. XVII**

**Závěrečná ustanovení**

1. V případě odstoupení od této Rámcové dohody může odstupující strana požadovat uhrazení náhrady takto způsobené škody, jakož i vynaložení nákladů a ušlého zisku, která jí v důsledku odstoupení vznikla.
2. Tuto Rámcovou dohodu lze měnit na základě dohody všech Smluvních stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat ve věcech této Rámcové dohody. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Rámcové dohody nepovažují.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), **ve znění pozdějších předpisů,** tuto Rámcovou dohodu včetně všech případných dohod, kterými se tato Rámcová dohoda doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Rámcovou dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
4. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv, vztahuje-li se na tuto Rámcovou dohodu povinnost jejího uveřejnění dle zákona o registru smluv.
5. Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu určitou, a to do **30. 06. 2026**, nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty Veřejné zakázky tj. **942 200,- Kč bez DPH** Kč bez DPH, a to podle toho, která událost nastane dříve.
6. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany Objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu.
7. Není-li v této Rámcové dohodě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi Smluvními stranami ustanovením Občanského zákoníku a předpisy s ním souvisejícími.
8. **Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Rámcová dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad** [**Obchodní firma Poskytovatele**]

Místo: Teplice Místo: …………

Datum: ………… Datum: …………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Pavel Pojer Jméno: …………

Ředitel Krajského pozemkového Funkce: …………

úřadu pro Ústecký kraj

Příloha č. 1 – Vzor – Výzva

Příloha č. 2 – Vzor – Prováděcí smlouva

Příloha č. 3 – Vzor – Ceník poptávaných služeb jednotlivých poskytovatelů

**Výzva**

k předložení návrhu na uzavření Prováděcí smlouvy na plnění Veřejné zakázky s názvem „**JPÚ projekční práce - příděly okres Litoměřice**“

Zadavatel:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, na adrese Husitská 1071/2, Teplice 41502, IČO: 01312774 („**Objednatel**“);

tímto v souladu s čl. IV odst. 2. Rámcové dohody na projekční práce pro upřesnění nebo rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností v rámci jednoduchých pozemkových úprav („**JPÚ**“) uzavřené dne ……….. pod číslem ………. („**Rámcová dohoda**“), vyzývá Poskytovatele:

“Název Poskytovatele“, se sídlem …………. IČO: …….

(„**Poskytovatel**“),

v rámci předmětu plnění nadepsané Veřejné zakázky, který je specifikovaný v Rámcové dohodě a který spočívá v poskytování následujících Služeb:

Projekční práce pro upřesnění nebo rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností v rámci jednoduchých pozemkových úprav („**JPÚ**“) v katastrálním území …..

(„**Služby**“)

k předložení návrhu na uzavření Prováděcí smlouvy na realizaci výše uvedených Služeb; a to

pro ….. *(konkrétní specifikace poptávané Služby),* přičemž

výstup z poskytnuté Služby je Poskytovatel povinen předložit do …………;

Návrh Prováděcí smlouvy musí Poskytovatel podat Objednateli ve lhůtě 5 pracovních dnů od odeslání této Výzvy, a to na adrese Pobočka Litoměřice, Velká Krajská 44/1, 41201 Litoměřice.

Pojmy použité v této Výzvě mají význam daný jim v Rámcové dohodě, není-li stanoveno jinak.

|  |  |
| --- | --- |
| V Teplicích dne ……………… | .............................................................................  **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ |

**PROVÁDĚCÍ Smlouva**

**na projekční práce pro upřesnění / rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností v rámci jednoduchých pozemkových úprav**

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, na adrese Husitská 1071/2, Teplice 41502.

Zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Ivana Zdvořáková, Pobočka Litoměřice.

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 470

E-mail: litomerice.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

*číslo smlouvy:* ………………

a

1. **[Obchodní firma poskytovatele]**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem ....., IČO: ....., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u ..... soudu v ....., oddíl ....., vložka .....

Zastoupená: .....

Ve smluvních záležitostech zastoupená: .....

V technických záležitostech zastoupená: .....

**Kontaktní údaje:**

Tel.: .....

E-mail: .....

ID datové schránky: .....

**Bankovní spojení:** .....

Číslo účtu: .....

DIČ: .....

(„**Poskytovatel**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o poskytnutí služeb v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„**Prováděcí smlouva**“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Prováděcí smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Prováděcí smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Prováděcí smlouvy**

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Objednatel, Poskytovatel a další Smluvní strany uzavřely dne ……… Rámcovou dohodou, jejímž účelem je zajistit pro Objednatele poskytování plnění specifikovaného v čl. III odst. 2. Rámcové dohody.

Objednatel postupem dle čl. IV odst. 1. Rámcové smlouvy vybral Poskytovatele, aby poskytoval plnění specifikované níže v této Prováděcí smlouvě, a uzavřením této Prováděcí smlouvy mu na základě Rámcové dohody zadává příslušnou Veřejnou zakázku.

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

Poskytovatel se touto Prováděcí smlouvou zavazuje k poskytování následujících Služeb:

Projekční práce pro upřesnění / rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností v rámci jednoduchých pozemkových úprav („**JPÚ**“) v katastrálním území …..(„**Služby**“).

Objednatel se touto Prováděcí smlouvou zavazuje zaplatit Poskytovateli za Služby cenu stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v čl. 3. této Prováděcí smlouvy určenou v souladu s čl. VIII Rámcové dohody.

1. **CENA SLUŽEB**

Celková cena je mezi Smluvními stranami sjednána v následující výši:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název JPÚ** | **Rozsah JPÚ (ha)** | **Cena v Kč bez DPH** | **Výše DPH v Kč** | **Cena v Kč včetně DPH** |
| Vypracování JPÚ pro upřesnění / rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností: |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název JPÚ** | **Rozsah JPÚ (ha)** | **Cena v Kč bez DPH** | **Výše DPH v Kč** | **Cena v Kč včetně DPH** |
| Vypracování JPÚ pro upřesnění / rekonstrukci přídělů bez zeměměřických činností: |  |  |  |  |

1. **PŘEHLED PLNĚNÍ A FINANCOVÁNÍ – TERMÍN PŘEDÁNÍ VÝSTUPU SLUŽEB**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Část díla** | **Název JPÚ** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez  DPH v Kč 1)** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| 1. | Přípravné práce | ha |  |  |  |  |
| 2. | Vstupní soupis nároků vlastníků pozemků | ha |  |  |  |  |
| 3. | Výstupní soupis nároků vlastníků pozemků | ha |  |  |  |  |
| 4. | Aktualizace dokumentace 2) | ha |  |  |  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **Celkem** |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Část**  **díla** | **Název JPÚ** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez  DPH v Kč 1)** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| 1. | Přípravné práce | ha |  |  |  |  |
| 2. | Vstupní soupis nároků vlastníků pozemků | ha |  |  |  |  |
| 3. | Výstupní soupis nároků vlastníků pozemků | ha |  |  |  |  |
| 4. | Aktualizace dokumentace 2) | ha |  |  |  | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **Celkem** |  |  |  |  |  |  |

**Poznámky:**

1) Všechny ceny budou uváděny podle čl. VIII. Rámcové dohody a s přesností na dvě desetinná místa.

2) Vždy bude uvedena 1 MJ, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího/soudního řízení dle čl. VI odst. 4. Rámcové dohody, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do katastru nemovitostí v době od vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků do konečného rozhodnutí odvolacího orgánu/soudu.

1. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

V průběhu realizace mohou vyplynout okolnosti, které mohou mít dopad na specifikaci Služeb uvedených v čl. 2 této smlouvy, případně termínu dle čl. 4 a bez kterých by nebylo možné řádně naplnit záměr vyplývající z požadovaných Služeb. Tyto okolnosti budou řádně zdokumentovány a odsouhlaseny očíslovaným dodatkem k Prováděcí smlouvě s úpravou specifikace Služeb, MJ a termínu. Fakturace pak bude provedena podle reálně vykázaného a odsouhlaseného objemu provedených prací.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou upraveny v této Prováděcí smlouvě, se řídí Rámcovou dohodou. V případě rozporu mezi touto Prováděcí smlouvou a Rámcovou dohodou se použijí ustanovení této Prováděcí smlouvy, ledaže by z Rámcové dohody či z příslušných právních předpisů vyplývalo jinak.

Není-li v této Prováděcí smlouvě stanoveno jinak nebo neplyne-li z povahy věci jinak, mají veškeré pojmy definované v Rámcové dohodě a použité v této Prováděcí smlouvě stejný význam jako v Rámcové dohodě.

Tato Prováděcí smlouva spolu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Prováděcí smlouvy. Lze ji měnit či doplňovat pouze na základě písemných očíslovaných dodatků, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do …………, lze ji zrušit písemnou dohodou Smluvních stran nebo písemnou výpovědí s dvou měsíční výpovědní lhůtou.

Nedílnou součástí této Prováděcí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha A: Specifikace Služeb

Příloha x: *případně jiné přílohy*

Tato Prováděcí smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení. Nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv, vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost jejího uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Prováděcí smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad** [**Obchodní firma Poskytovatele**]

Místo: Teplice Místo: …………

Datum: ………… Datum: …………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Pavel Pojer Jméno: …………

Ředitel KPÚ pro Ústecký kraj Funkce: …………

**Příloha č. 3**

**Cena poptávaných Služeb – Poskytovatel**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Část díla** | Název JPÚ | **MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč 1)** | **Cena bez DPH celkem v Kč** |
| 1. | Přípravné práce | 1 ha |  |  |
| 2. | Vstupní soupis nároků vlastníků pozemků | 1 ha |  |  |
| 3. | Výstupní soupis nároků vlastníků pozemků | 1 ha |  |  |
| 4. | Aktualizace dokumentace 2) | 1 ha |  |  |
|  | **Celkem** | 1 ha |  |  |

**Poznámky:**

1) Všechny ceny budou uváděny podle čl. VIII. Rámcové dohody a s přesností na dvě desetinná místa.

2) Vždy bude uvedena 1 MJ, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího/soudního řízení dle čl. VI odst. 4. Rámcové dohody, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do katastru nemovitostí v době od vydání rozhodnutí o určení hranic pozemků do konečného rozhodnutí odvolacího orgánu/soudu.